

【個人契約・居住用】 B入居申込書

西暦 年 月 日

※審査の過程で原則管理会社よりご契約者様と連帯保証人様に確認のお電話を入れさせていただきます。

物件名	住所		〒	号室	
賃貸条件	敷金	円	礼金	円	
	賃料	円	共益費	円	
	水道料	円	駐車料	円	
	自治会費(年額)	円	更新事務手数料	円	
保証会社	会社名	初回保証料	円	更新時保証料	円
入居予定日	年 月 日	家賃発生日	年 月 日	手付金	円
契約日	年 月 日	決済予定日	年 月 日	現金持参 ・ 振込	

申込人(契約者)	氏名	フリガナ	男・女	住所	〒	TEL	携帯	メールアドレス
	勤務先(学校名)	名称	学生の場合学部名()	所在	〒	TEL	()	勤続年数/学年
	年 取	万円	業 種	所属/職種	役 職			
	雇用形態 正社員・自営業・派遣・パート・学生・その他()							

入居者情報	上記以外の氏名(漢字)	フリガナ	年 令	性 別	男・女	契約者との続柄	電話(携帯等)
	才	才	才	男・女	男・女		
	才	才	才	男・女	男・女		
	才	才	才	男・女	男・女		

転居理由 入居予定期間 年 ヶ月以上

連帯保証人	氏名	フリガナ	男・女	住所	〒	TEL	()	申込人との関係
	勤務先	名称	()	所在	〒	TEL	()	勤続年数
	年 取	万円	業 種	所属/職種	役 職			
	雇用形態 正社員・自営業・派遣・パート・学生・その他()							

提出書類	一般	契約者・入居者	<input type="checkbox"/> 本人確認書類(免許証/パスポート/健康保険証+顔写真) <input type="checkbox"/> 所得証明書
	連帯保証人		<input type="checkbox"/> 住民票(世帯全員記載分 本籍地及びマイナンバー不要) <input type="checkbox"/> 火災保険払込受領書 <input type="checkbox"/> 口座振替書類
	学生	契約者(入居者と同一)	上記一般契約者の必要書類+所得証明書かわりに <input type="checkbox"/> 学生証もしくは合格証明書
	親権者が連帯保証人		<input type="checkbox"/> 印鑑証明書 <input type="checkbox"/> 所得証明書 <input type="checkbox"/> 同意書(契約者が未成年の場合)

※ 外国籍の方の場合、日常会話レベルの日本語を修得していることが申込の前提条件となります。

- 注意事項
1. 申込内容につきましては、勤務先や連帯保証人に確認させて頂く場合があります。
 2. 借主の審査の結果お断りする場合には、審査の内容や理由は明らかにしません。
 3. 申込内容に事実と相違することが判明した場合、契約を解除する場合があります。
 4. 外国籍の方、未成年の方、法人契約等は上記の他に提出書類がありますのでお問い合わせください。

上記記載内容に相違なく入居申込みを致します。なお、上記注意事項を承諾し、審査の結果お断りされた場合においても一切の異議の申し立てを致しません。

年 月 日

貸主・貸主代理・管理会社 忠建工営株式会社 殿

申込人

Ⓢ

FAX 072-288-0780 TEL072-288-0550 堺市東区白鷺町1丁16番23号

※この入居申込書の個人情報については、賃貸借契約の締結、その履行及びこれに伴う貸主または管理業者への提供以外の目的には利用しません。貸主又は管理業者においても賃貸借契約に基づき必要な場合においてのみ利用します。

仲介業者	会社名	支店	住所
	TEL	FAX	
	メールアドレス	担当	

FAX: 092-726-1107

TEL: 050-2018-2071

※ ご本人様及び連帯保証人様へは上記番号より確認の連絡を致します。

保証委託申込依頼書

機関保証制度のご利用にあたり、下記の事項を確認の上、ご本人様の直筆でご署名をお願い致します。また、本申込書は、「個人情報の取扱いに関する条項」を確認した旨の同意書及び保証委託申込書を兼ねて使用致します。

お申込日、代理店様名(忠建工営株式会社)、担当者様名(栗行美)、電話(072-288-0550)、FAX(072-288-0780)、プラン(居住用50%、事業用100%)、初回保証料、年間保証料(円/年)

「個人情報の取扱いに関する条項」

保証委託契約(以下「本契約」という。)の申込者(契約者を含む。以下「申込者」という。)及び連帯保証人(連帯保証人を含む。以下「連帯保証人」という。)は、機関保証提供法人:①レント保証株式会社 ②ニッポンインシュア株式会社(以下「当社」という。)が本条項に従い、個人情報を取り扱うことに同意いたします。

第1条(個人情報) 個人情報は、以下の個人に属する情報をい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるものも個人情報に含まれます。

第2条(関連する個人情報) 当社は緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者に関する個人情報について本条項に従って扱います。第3条(個人情報の利用目的) 当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を越えて個人情報を利用することはありません。

Table with 2 columns: 登録情報, 登録期間. Contains details about registration information and periods for different types of services.

第4条(個人情報の第三者への提供) (1)当社は以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供する事はありません。

(3)申込者等は、貸貸人が申込者等に対して建物明渡請求訴訟を提起した場合に、これにかかわる情報を、貸貸人が当社に対し、当社が加盟家賃保証情報取扱機関に登録する目的で提供することに同意します。

第5条(第三者の範囲) (1)以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。第6条(保証委託契約) (1)申込者の保証委託先は以下となります。保証委託先: 大阪府大阪市淀川区中島1丁目13-6

保証委託契約重要事項説明書 ※大切な部分ですので、ご契約前下記内容を必ず一読ください。

(1)申込先の保証委託先について お客様が申込をおこなう保証委託先は以下となります。保証委託先: 大阪府大阪市淀川区中島1丁目13-6 (2)保証の範囲及び内容について この際、お申込を行う物件の賃貸借契約にて、上記保証会社がお客様の保証人となります。

ご記入日(西暦) 年 月 日 申込人様ご署名欄 (ご本人様の直筆で下さい)



TRUST NET 21 申込書 (個人用)

新規 再送 キャンセル

物件概要

申込日	20 年 月 日	入居希望日	月 日	物件名	フリガナ	号室	物件用途	<input type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗
住所	〒 都道府県							
(a)家賃	(b)管理費・共益費		(c)駐車場料金・駐車場		(d)町会費		(e)固定・変動(ガス・電気・水道費)	
円	円	円	円	円	円	円	円	円
敷金 (敷引き償却)	保証金	解約予告	(f)その他		(a)+(b)+(c)+(d)+(e)×fの 月額賃料TOTAL			
円	円	ヶ月	円	円	円	円	円	円

保証種類

※TN21 PLUSご利用の場合は、事前に管理会社様・インサイト社・GTNとの【賃貸等の決済代行契約】をご締結頂く必要がございます。未締結の場合ご選択不可。

基本	タイプ	割合	初回保証料	費用	特約	条件	金額	備考
基本 特約	標準型 (TrustNet21)	<input type="checkbox"/> 50%	15,000円	○	○	○		<input type="checkbox"/> 居住用 初回保証委託料 月額賃料×50% (最低15,000円) <input type="checkbox"/> 事業用 初回保証委託料 月額賃料×100% (最低50,000円)
	原状回復保証付	<input type="checkbox"/> +15%	+4,500円	○	○	○		
	更新料保証付	<input type="checkbox"/> +10%	+3,000円	○	○	○		
引付	TN21 PLUS (集金代行)	<input type="checkbox"/> 50% + 2,000円	1,000円	○	○	○		※1 年間保証委託料：毎年 10,000円 ※2 年間保証委託料：発生致しません 年間保証委託料：毎年 30,000円

申込者

※記入は必ず申込者様ご本人の自業にてお願い致します。(英語・中国語・韓国語での記入可)

フリガナ

氏名						携帯電話	
生年月日	西暦 年 月 日	性別	男・女	国籍		Email	
ご案内	<input checked="" type="checkbox"/> GTNからのお得な情報・GTNエポスカード(クレジットカード)のご案内メールやSMS <input type="checkbox"/> 受け取る <input type="checkbox"/> 受け取らない (どちらかに <input checked="" type="checkbox"/> をお入れください)						
現住所	都道府県						
学校名						希望言語	日本語・英語・中国語・韓国語・()
勤務先 アルバイト先 会社名						在留資格	
勤務先 住所	都道府県						
業種	勤続年数	年 月	年収	万円	日本滞在歴	年 月	

同居者

※同居者様が2名以上いらっしゃる場合は申込者を追加してご記入ください。

フリガナ	氏名	性別	続柄	生年月日	携帯電話
		男・女		西暦 年 月 日	
勤務先もしくはアルバイト先/会社名		勤務先住所		勤務先連絡先	
		都道府県			

家族緊急連絡先

※両親もしくは兄弟姉妹の方、留学ビサの場合は両親どちらかを記入ください。

フリガナ

氏名						携帯電話	
						固定電話	
現住所						続柄	国籍
生年月日	西暦 年 月 日	性別	男・女	希望言語	日本語・英語・中国語・韓国語・()		

国内緊急連絡先

※日本在住の方、国籍・日本語可否は不問、法人不可、配偶者ビサの場合は配偶者の方の情報をご記入下さい。

フリガナ

氏名						携帯電話	
						固定電話	
現住所						続柄	国籍
生年月日	西暦 年 月 日	性別	男・女	希望言語	日本語・英語・中国語・韓国語・()		

お申込みの注意

- 当保証サービスでは、書類審査および電話審査を必須としております。
万一不備がある場合、審査が進められませんので、ご理解とご協力をお願い致します。**
- 申込者様のビサによって必要な書類が異なります。
 - 申込者様ご本人・同居人様・ご家族・ご友人・勤務先等にお電話致します(漏れなくご記入ください)
お電話をする時間帯 10:00~18:00(日本時間) 発信者(GTN)番号:03-5956-6303
 - 申込者様のビサによって必要な書類が異なります。
 - 申込者様ご本人・同居人様・ご家族・ご友人・勤務先等にお電話致します(漏れなくご記入ください)
お電話をする時間帯 10:00~18:00(日本時間) 発信者(GTN)番号:03-5956-6303
 - 審査内容により、GTNに対する保証金のお預かりを条件に承認となるケースがございます。

ご確認とご署名

私(申込者)は申込内容を理解し、別紙記載の「個人情報収集・利用・提供等に関する条項」に同意の上、本サービスを申し込みます。

申込者署名欄

Email: check@gtn.co.jp
FAX: 03-6685-5734

管理会社

管理会社名 **忠建工営株式会社**
住所 **堺市東区白鷺町15/6番23号**
TEL **072-288-0500**
FAX **072-288-0780**

仲介会社

不備書類請求先 <input checked="" type="checkbox"/>	仲介会社名	不備書類請求先 <input type="checkbox"/>
承認通知FAX先 <input checked="" type="checkbox"/>	住所	承認通知FAX先 <input type="checkbox"/>
請求書送付先 <input checked="" type="checkbox"/>	TEL	請求書送付先 <input type="checkbox"/>
ご担当者 新美	FAX	ご担当者

申込書記入例

Global Trust Networks



TRUST NET 21 申込書 (個人用)

新規

再送

キャンセル

代理店様記入欄

物件概要		申込日	2018年 1月 23日	入居希望日	3月 15日	物件名	フリガナ GTNビルディング	510 号室	物件用途	<input checked="" type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗
住所	〒170-0013 東京 豊島区東池袋1-21-11									
保証料	100,000 円	管理費・共有費	5,000 円	初期保証料	0 円	手数料	0 円	その他	0 円	
敷金 (敷引保証料)	100,000 円	保証金	0 円	契約年数	1 年	月額賃料	月額賃料 TOTAL 105,000 円			

保証種類		IN21 PLUSご利用の場合は、事前に管理会社・インサ・社・GTNの【任意等の決断代行契約】をご希望の場合はご記入ください。本契約の場合ご選択不可									
保証	標準型 (TrustNet21)	<input checked="" type="checkbox"/>	50%	90,000円	□ 居住用	初回保証料 月額賃料×100% (最低20,000円)	□ 事業用	初回保証料 月額賃料×100% (最低50,000円)			
特約	保証回復保証付	<input type="checkbox"/>	15%		保証種類をチェックしてください。						
	更新保証付	<input type="checkbox"/>	10%								
引当	IN21 PLUS (現金代行)	<input type="checkbox"/>	50%	7,000円	1,000円	○	○	○	○	○	○

申込者様記入欄

申込者		本人は必ずお申込者本人の自筆にてお記入ください。(英語・中国語・韓国語での記入可)									
氏名	フリガナ ジョン グローバル John Global					携帯電話	090-XXXX-XXXX				
						固定電話	03-XXXX-XXXX				
生年月日	西暦	1991年 5月 10日	性別	<input checked="" type="radio"/> 男 <input type="radio"/> 女	国籍	USA					
ご案内	※GTNからのお得な情報・GTNエポスカード(クレジットカード)のご案内メールやSMS <input checked="" type="checkbox"/> 受け取る <input type="checkbox"/> 受け取らない (どちらかに ☑ をお入れください)										
現住所	東京 豊島区東池袋1-31-16										
学校名	グローバル日本語学校					希望言語	日本語・ <u>英語</u> ・中国語・韓国語・()				
勤務先	株式会社GTNインターナショナル					在留資格	留学				
7ルバ仕先											
会社名											
勤務先住所	東京 豊島区										
業種	不動産業		勤続年数								

申込者本人にお電話をして、申込内容の確認、家族緊急連絡先、国内緊急連絡先へご連絡することをご案内します。

同居者		同居者が2名以上いらっしゃる場合は申込書を追加してご記入ください。									
氏名	性別	続柄	生年月日	携帯電話							
フリガナ	男・女				同居者様がいらっしゃる場合にご記入ください。2名以上いらっしゃる場合は申込書を追加してください。						
勤務先もしくはアルバイト先/会社名											

家族緊急連絡先		ご両親もしくは兄弟姉妹の方、留学ビザの場合は両親とどちらかを記入ください。									
氏名	フリガナ スティーブ グローバル Steve Global					携帯電話	090-XXXX-XXXX				
現住所	1600, Pennsylvania Avenue NW Washington, DC										
生年月日	西暦	1948年 4月 22日	性別	<input checked="" type="radio"/> 男 <input type="radio"/> 女	希望言語	日本語・ <u>英語</u> ・中国語・韓国語・()					

申込者様のご家族のご連絡先をご記入ください。海外住所可。※学生の場合はご両親のご連絡先となります。

国内緊急連絡先		日本在住の方 国籍・日本語可否は不問 法人不可 配偶者以外の場合は配偶者の方の情報を記入下さい。									
氏名	フリガナ キン カ 金 華					携帯電話	090-XXXX-XXXX				
現住所	東京都板橋区板橋1-1-1										
生年月日	西暦	1989年 11月 29日	性別	<input checked="" type="radio"/> 男 <input type="radio"/> 女	希望言語	日本語・ <u>英語</u> ・ <u>中国語</u> ・韓国語・()					

国内の緊急連絡先をご記入ください。日本国内在住の外国籍の方や日本語能力は問いません。

お申込みの注意

それぞれの連絡先にご連絡いたします。事前にお電話があることをお知らせいただくとスムーズです。

必須としております。ご署名ください。

私(申込者)は申込内容を理解し、別紙記載の「個人情報収集・利用・提供等に関する条項」に同意の上、本サービスを申し込みます。

申込者署名欄

Email: check@gtn.co.jp
FAX: 03-6685-5734

代理店様記入欄

仲介会社記入欄

管理会社		仲介会社	
管理会社名	(株)GTN不動産	不備書類請求先	<input checked="" type="checkbox"/>
住所	東京都豊島区東池袋1-1-1	承諾書FAX先	<input checked="" type="checkbox"/>
TEL	03-XXXX-XXXX	請求書FAX先	<input checked="" type="checkbox"/>
FAX	03-XXXX-XXXX	ご担当者	
		仲介会社名	(株)○○○
		住所	東京都新宿区大久保1-1-1
		TEL	03-XXXX-XXXX
		FAX	03-XXXX-XXXX
		承諾書FAX先	<input type="checkbox"/>
		請求書FAX先	<input type="checkbox"/>
		ご担当者	

審査途中の不備書類のご案内、審査結果・承認通知の送付先、初回保証料のご請求先について 管理会社様、仲介会社様のいずれかにチェックしてください。

※1 外国籍のお客様の日本での生活をよりよくするために申込者様が望まれる場合に限り、生活サポートの一環としてお得な情報をお知らせすることがあります。

【法人契約・居住用】

G入居申込書

※共有※事務専用※契約書※新入居申込書R2.1.11一部改定

西暦 年 月 日

物件名	住所	〒	号室
-----	----	---	----

※審査の過程で原則管理会社よりご契約者・ご入居者・連帯保証人様に確認のお電話を入れさせていただきます。

賃貸条件	敷金	円	礼金	円	円	円	円	円	
	賃料	円	共益費	円	水道料	円	駐車料	円	
	自治会費 (年額)	円	更新事務 手数料	1年毎 5,000円 (別途消費税)	火災 保険料	2年間	負担 区分	水道料 自治会費 更新事務手数料	法・入 法・入 法・入
	保証会社	会社名	初回 保証料	円	更新時 保証料	1年毎			
利用目的	社宅・その他()			入居予定期間	年 月 日以上				
入居予定日	年 月 日	家賃発生日	年 月 日	手付金					
契約日	年 月 日	決済予定日	年 月 日	/ 現金持参・振込					

申込人(契約者)	会社名	フリガナ	所在地(本社)	〒	—	電話	FAX	メールアドレス
	代表者名		印					
	担当者部		所在地(支店等)	〒	—	請求書等送付先	〒	—
	担当者名		電話		FAX		電話	FAX
	設立年月日		資本金		年商			
事業内容				取引銀行				

入居者	フリガナ	男・女	T E L	生年月日(西暦)
-----	------	-----	-------	----------

連帯保証人	氏名	フリガナ	男・女	住所	〒	—	電話	()	携帯	()	メールアドレス	申込人との関係
	勤務先	名		所在	〒		電話	()				勤続年数
	年 取	万円	業 種		所 属		役 職					年

提出書類	申込人(契約者)	<input type="checkbox"/> 会社概要 <input type="checkbox"/> 履歴事項証明書 <input type="checkbox"/> 所得証明書 <input type="checkbox"/> 決算報告書 <input type="checkbox"/> 火災保険払込受領書
	連帯保証人	<input type="checkbox"/> 本人確認書類(免許証/パスポート/健康保険証) <input type="checkbox"/> 印鑑証明 <input type="checkbox"/> 所得証明書
	入居者	<input type="checkbox"/> 本人確認書類(免許証かパスポート+在職のわかるもの/健康保険証+顔写真)

※ 外国籍の方の場合、日常会話レベルの日本語を修得していることが申込の前提条件となります。

注意事項	<ol style="list-style-type: none"> 1. 申込内容につきましては、勤務先や連帯保証人に確認させて頂く場合があります。 2. 借主の審査の結果お断りする場合には、審査の内容や理由は明らかにしません。 3. 申込内容に事実と相違することが判明した場合、契約を解除する場合があります。 4. 外国籍の方、未成年の方、法人契約等は上記の他に提出書類がありますのでお問い合わせください。
------	---

上記記載内容に相違なく入居申込みを致します。なお、上記注意事項を承諾し、審査の結果お断りされた場合においても一切の異議の申し立てを致しません。

年 月 日

貸主・貸主代理・管理会社 忠建工営株式会社 殿

申込人

印

FAX 072-288-0780 TEL072-288-0550 堺市東区白鷺町1丁16番23号

※この入居申込書の個人情報については、賃貸借契約の締結、その履行及びこれに伴う貸主または管理業者への提供以外の目的には利用しません。貸主又は管理業者においても賃貸借契約に基づき必要な場合においてのみ利用します。

仲介業者	名称		支店		担当	
	所在					
	電話	FAX	メールアドレス			

貸付審査センター行

FAX: 092-726-1107

TEL: 050-2018-2071

※ ご本人様及びご連帯保証人様へは上記番号より確認の連絡を致します。

保証委託申込依頼書

機関保証制度のご利用にあたり、下記の事項を確認の上、ご本人様の直筆でご署名をお願い致します。また、本申込書は、「個人情報の取り扱いに関する条項」を確認した旨の同意書及び保証委託申込書と兼ねて使用致します。

お申込日 年 月 日		代理店様名 忠建工営株式会社		担当者様名 新行美	
年 月 日		プラン <input type="checkbox"/> 居住用50% <input type="checkbox"/> 事業用100%		電話 072-288-0550	
賃料管理先 <input checked="" type="checkbox"/> 管理会社 (管理会社様名を記入) 忠建工営株式会社		初回保証料 円		FAX 072-288-0780	
<input type="checkbox"/> 一般家主 (家主様名を記入)		年間保証料 円/年			
()					

「個人情報の取り扱いに関する条項」

保証委託契約(以下「本契約」という。)の申込者(契約者を含む、以下「申込者」という。)及び連帯保証人予定者(連帯保証人を含む、以下「連帯保証人」という。)は、機関保証提供法人:①レント保証株式会社 ②ニッポンインシヤ株式会社(以下「当社」という。)が本条項に従い、個人情報を取り扱うことに同意いたします。

第1条 (個人情報)
個人情報とは、以下の個人に属する情報をい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるものも個人情報に含まれます。
(1) 氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の保証委託申込書、保証委託契約書及び貸付保証契約書に記載された属性情報(変更後の情報を含む)
(2) 保証委託契約及び貸付保証契約に関する貸付物件の名称、所在地及び賃料等の契約情報
(3) 保証委託契約及び貸付保証契約に関する賃料支払状況等の取引情報
(4) 運転免許証、パスポート及び外国人登録証明書等に記載された本人確認のための情報
(5) 個人の画像又は音声を電氣的又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報
(6) 裁判所等公的機関、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報
第2条 (関連する個人情報)
当社は緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者に関する個人情報についても本条項に従って取り扱いします。
第3条 (個人情報の利用目的)
当社が扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を越えて個人情報を利用することはありません。
(1) 保証委託契約及び貸付保証契約の締結可否の判断の為
(2) 保証委託契約及び貸付保証契約の締結及び履行の為
(3) 保証委託契約に基づく事前及び事後求償権の行使の為
(4) サービスの紹介の為
(5) サービスの品質向上の為
(6) ご意見、ご要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行う為
(7) 貸付人及び管理会社からの委託に基づく賃料等の取納代行事務を行う為
(8) 賃借契約の履行及び管理並びに契約終了後の借負債務の精算に協力する為
(9) 上記(1)から(8)の利用目的を達成する為に必要な範囲での個人情報の第三者への提供
第4条 (個人情報の第三者への提供)
(1) 当社は以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。
①法令に基づく場合
②人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得る事が困難であるとき
③公益増進の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得る事が困難であるとき
④国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行するに際して協力する必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得る事により当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれのあるとき
(2) 申込者等は、当社が申込者等の個人情報を以下の第三者に対し提供する事に同意します。
①第3条記載の利用目的の達成のために、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、貸付人、管理会社、保険会社、かつわけサービス会社、緊急連絡先若しくは同居人等の申込者等の関係者、又はその他かかるべき第三者に対し提供する事。
②その他申込者等が第三者に不利益を及ぼすと当社が判断した場合に当該第三者に対し提供すること。
第5条 (第三者の範囲)
(1) 以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。

当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取扱いの一部又は全部を委託する場合(なお、委託先における個人情報の取扱いについては当社が責任を負います)
(2) 合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合
第6条 (家賃債務保証情報取扱機関への登録・利用等)
(1) 申込者等は、当社が申込者等と本契約締結可否の判断及び本契約の履行・求償権の行使のために、当社の加盟する家賃債務保証情報取扱機関(以下「加盟家賃債務保証情報取扱機関」という)に照会し、申込者等に関する個人情報が登録されている場合には、当社が当該個人情報を利用することに同意します。
■加盟家賃債務保証情報取扱機関
名称:一般社団法人 全国賃貸保証協会 (略称LICC)
住所:〒105-0004 東京都港区新橋5丁目22番6 丸・グラフビルディング4F
電話番号:0570-086-110
協会ホームページ: http://la.or.jp/
(2) 申込者等は、以下の要に定める個人情報加盟家賃債務保証情報取扱機関に以下の要に定める期間登録され、加盟家賃債務保証情報取扱機関の会員により申込者等との契約締結可否の判断及び契約の履行・求償権の行使のために利用されることに同意します。

	登録情報	登録期間
1	氏名、生年月日、住所、電話番号の本人を特定するための情報	下記の3又は4のいずれか1の登録情報が登録されている期間
2	賃貸物件の名称、住所等賃貸物件を特定するための情報	
3	本契約の申込をした事実	当社が加盟家賃債務保証情報取扱機関に照会した日から6ヶ月
4	当社の貸付人に対する支払状況、求償金、支払請求訴訟及び建物明渡請求に関する情報	契約期間中及び契約終了後債務が消滅してから5年間

(3) 申込者等は、賃借人が申込者等に対して建物明渡請求訴訟を提起した場合に、これにかかっている借債を、賃借人が当社に申し、当社が加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録する目的で提供することに同意します。
(4) 原則として申込者等本人に限り、加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録されている個人情報に係る開示請求又は当該個人情報に誤りがある場合の訂正、削除等の申立、加盟家賃債務保証情報取扱機関が定める手続き、その方法によって行うことができます。

第7条 (個人情報の当社への提供)
申込者等は、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、貸付人、管理会社又は緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者が、申込者等の個人情報、第3条記載の利用目的のために当社に対し提供する事に同意します。
第8条 (個人情報の開示・訂正等・利用停止等)
(1) 当社は、当社所定の方法により、申込者等本人から、当該申込者等本人が開示される個人情報に関する開示請求を受けたときは、申込者等本人に対し、遡って、当該保有個人情報を開示します。ただし、開示することにより以下の各号のいずれかに該当する場合は、当社の判断により個人情報の全部又は一部を開示する事はありません。
①申込者等本人又は第三者の生命、身体、財産その他の権利、利益を害するおそれがある場合
②当社の業務の遂行に支障を及ぼすおそれがある場合
③法令に違反することとなる場合

(1) 当社は、当社が保有する個人情報の内容が事実でない事が判明した場合、利用目的の達成に必要な範囲内において、速やかに当該個人情報を最新の情報へ訂正、追加又は削除(以下「訂正等」という)します。
(2) 当社は、利用目的の範囲を越えて個人情報を利用している場合、個人情報を不正に取得した場合、及び不正に第三者に提供した場合、申込者等本人の請求に応じて当該個人情報の利用又は第三者への提供を停止(以下「利用停止等」という)します。ただし、当該個人情報利用停止等に多額の費用を要する場合その他の利用停止等を行う事が困難な場合であって、申込者等本人の権利利益を保護する為必要にこれに代わるべき措置をとるときは、この限りではありません。
(3) 開示、訂正等、利用停止等をご希望の方は問い合わせ先窓口までご連絡下さい。
第9条 (個人情報の正確性)
当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、保証委託契約又は貸付保証契約の申込時又は締結時においてご提供頂いた個人情報が正確かつ最新であることについては、申込者等が責任を負うものとします。
第10条 (必要情報の提供)
申込者等は、保証委託契約の申込、締結又は履行に必要な情報(運転免許証、パスポート等の書類に記載された本籍地、戸籍等の情報を含む)を提出する事に同意します。また、クレジットカード保有情報や自己破産等の情報についても虚偽無く申告するものとします。
第11条 (個人情報提供の任意性)
当社は、申込者等から提供を受けた個人情報に基づき保証委託契約及び貸付保証契約の締結可否の判断を行います。必要な個人情報を提供いただけない場合には、保証委託契約及び貸付保証契約の締結をお断りさせていただきます。
第12条 (審査結果)
申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てない事に同意します。なお、当社は、審査結果に関する判定理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等、利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。
第13条 (個人情報の管理)
(1) 当社は、その管理下にある個人情報の紛失、漏用及び改変を防止する為に、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。
(2) 当社は、保有する個人情報の取り扱いに権限を持つ利用者のみがアクセスできる安全な環境に保管するよう努めます。
第14条 (個人情報取扱い業務の外部委託)
当社は、個人情報を取扱う業務の一部又は全部を外部委託することがあります。
第15条 (統計データの利用)
当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成する事があります。当社は、当該データにつき何らの制限無く利用する事ができるものとします。
第16条 (本条項の改定)
当社は、法令等の定めがある場合を除き、本条項を随時変更することができるとします。
第17条 (個人情報管理責任者)
①レント保証株式会社 代表取締役 乃田剛
②ニッポンインシヤ株式会社 代表取締役 中島播磨
第18条 (問い合わせ窓口)
個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談等についてはお問い合わせにつきましては092-726-1023 までご連絡下さい。
第19条 (法人契約)
法人契約においては、第6条は該当しません。

保証委託契約重要事項説明書

※大切な部分ですので、ご契約前に下記内容を必ず一読くださいようお願い致します。

(1) 申込先の保証会社について
お客様が申込をおこなう保証会社は以下となります。
保証会社①: レント保証株式会社
所在地: 大阪府大阪市淀川区西中島1丁目13-6
保証会社②: ニッポンインシヤ株式会社
所在地: 福岡県福岡市中央区天神2丁目14-2 福岡証券ビル6F
登録年月日: 2018年3月13日
登録番号: 国土交通省(1)第43号
(2) 保証の範囲及び内容について
この保証、お申込を行う物件の賃貸借契約にて、上記保証会社がお客様の保証人となります。
お客様の債務となる賃料等(申込書記載の合計月額賃料)及び変動費、賃貸借契約解除された場合に生じる明け渡しまでの賃料等相当損害金、訴訟その他の法的手続き費用など保証委託契約書第4条記載のもの及び原契約に基づき費用が弊社が認められたものについて、お客様が万一お支払できない場合、保証委託契約に基づき、連帯して当社が保証し、お客様に代わり貸付人である物件オーナー様にお支払致します。弊社が保証する保証金額の増減及び範囲は保証委託契約書の記載に基づきます。ただし、保証債務については当社が一時的に立替払いを行います。最終的にはお客様の債務としてお支払頂きますこととなります。
(3) 保証委託契約期間について
保証委託契約における保証期間は賃貸借契約若しくは一時使用契約の開始から賃貸物件の明渡しまでとなります。
(4) 保証委託料について
サービスご利用にあたり、保証委託契約書記載の保証料をお支払いただきます。なお、お支払いいただいた保証料は、賃貸借契約及び保証委託契約が契約期間の満了前に終了した場合、又は月租賃料が保証期間の途中で減額された場合であっても、返還いたしません。ご了承ください。
(5) 求償権の行使について
お客様が賃料等の未納などにより、賃貸借契約の金銭支払債務を弊社が保証した場合、保証発生後、物件オーナー様・不動産管理会社様へ代わり当社がお客様にお支払の請求を行うこととなります。(これを求償の行使といいます。)求償の方法として、お客様へ電話、電話、訪問、差込、封書等によりご連絡させていただく場合がございます。また、あらかじめご指定いただきました緊急連絡先へ、連帯保証人様へ連絡させていただく場合がございます。また、あらかじめご指定いただきました緊急連絡先へ、連帯保証人様へ連絡させていただきます。また、求償権を行使するにあたり、訴訟及び法的な手続きが発生した場合の費用もお客様にご請求させていただきます。またお支払いただいた当期にお支払いただけない場合、遅延損害金として年14.6%の金額を加算してお支払いただくこととなりますので、くれぐれもご注意ください。
(6) 事前求償について
お客様の債務が弁済期にあるとき又はお客様が破産手続開始決定を受け、かつ、当社がその破産財団の當面に加入しないときいずれに該当する事由が生じたときは、当社は保証債務の履行前であってもお客様に対し事前に求償権を行使させていただきます。

ご記入日 (西 暦) 年 月 日	申込者署名欄 (ご本人様の直筆で署名下さい)
---------------------	---------------------------

物件概要

申込日 20 年 月 日 入居希望日 月 日 物件名 フリガナ 号室 物件用途 居住用 事務所 店舗
住所 〒 部 道 府 県
敷金 円 礼金 円 仲介手数料 円 印紙代 円 固定・変形ガス・電気・水道費 円
敷金 (敷引控除) 円 保証金 円 月賃 円 その他() 月額賃料 TOTAL 円

TrustNet 21 PLUSをご利用の場合は、事前に管理会社(インサイト社・GTN)の【家賃等の決済代行業務】をご締結頂く必要があります。未締結の場合ご契約不可。

保証金詳細

基本 標準型(TrustNet21) 50% 15,000円
特約 原状回復保証付 +15% +4,500円
更新料保証付 +10% +3,000円
引当 TrustNet 21 PLUS (集金代行) 50% +2,000円 1,000円
※1 年間保証委託料 毎月 10,000円
※2 年間保証委託料 発生致しません
年間保証委託料: 毎年 30,000円

申込法人

※記入は必ずお申込者様ご本人の自筆にてお願いします。(英語・中国語・韓国語での記入可)

フリガナ 商号 代表番号
所在地 部 道 府 県 FAX番号
事業内容 従業員 人 資本金 万円 年商 万円 設立 西暦 年 月 日

代表者

フリガナ 氏名 携帯電話
Email @ 固定電話
ご案内 GTNからのお得な情報・GTNエホスカード(クレジットカード)のご案内メールやSMS 受け取る 受け取らない (どちらかに をお入れください)
現住所 在留資格 国籍
生年月日 西暦 年 月 日 性別 男・女 希望言語 日本語・英語・中国語・韓国語・()

入居者

※同居者様が2名以上いらっしゃる場合は申込者を追加してご記入ください。

フリガナ 氏名 性別 続柄 生年月日 携帯電話 勤務先
フリガナ 氏名 性別 続柄 生年月日 携帯電話 勤務先

家族緊急連絡先

※ご両親もしくは兄弟姉妹の方。留学ビザの場合は両親どちらかを記入ください。

フリガナ 氏名 携帯電話 固定電話
現住所 続柄 国籍
生年月日 西暦 年 月 日 性別 男・女 希望言語 日本語・英語・中国語・韓国語・()

国内緊急連絡先

※日本在住の方。国籍・日本語可否は不問。法人不可。配偶者様の場合は配偶者の方の情報をご記入下さい。

フリガナ 氏名 携帯電話 固定電話
現住所 続柄 国籍
生年月日 西暦 年 月 日 性別 男・女 希望言語 日本語・英語・中国語・韓国語・()

お申込みの注意

- 当保証サービスでは、書類審査および電話審査を必須としております。万一不備がある場合、審査が進められませんので、ご理解とご協力をお願い致します。
■申込者様のヒリによって必要な書類が異なります。
■申込者様ご本人・同居人様・ご家族・ご友人・勤務先等にお電話致します。(遅れなくご記入ください)
お電話をする時間帯 10:00~18:00(日本時間) 発信者(GTN)番号:03-5956-6303
■申込者様のヒリによって必要な書類が異なります。
■申込者様ご本人・同居人様・ご家族・ご友人・勤務先等にお電話致します。(遅れなくご記入ください)
お電話をする時間帯 10:00~18:00(日本時間) 発信者(GTN)番号:03-5956-6303
■習得内容により、GTNに対する保証金のお預かりを条件に承認となるケースがございます。

ご確認とご署名

私(申込者)は申込内容を理解し、別紙記載の「個人情報収集・利用・提供等に関する条項」に同意の上、本サービスを申し込みます。

申込者署名欄



Email: check@gtn.co.jp
FAX: 03-6685-5734

管理会社

管理会社名 不償書類請求先
住所 承諾通知FAX先
TEL 請求書送付先
FAX ご担当者

仲介会社

仲介会社名 不償書類請求先
住所 承諾通知FAX先
TEL 請求書送付先
FAX ご担当者