

【個人契約・居住用】 A入居申込書

西暦 年 月 日

※審査の過程で原則管理会社よりご契約者様と連帯保証人様に確認のお電話を入れさせていただきます。

物件名	住所 〒		号室
賃貸条件	礼金	円	自転車申込(1台のみ) 有・無 発行時 ¥ 月額 ¥
	賃料	円	共益費 円 水道料 円 駐車料 円
	自治会費(年額)	円	更新事務手数料 5,000円(別途消費税) 火災保険料 円
	保証会社	円	初回保証料 円 更新時保証料 円
入居予定日	年 月 日	家賃発生日	年 月 日
契約日	年 月 日	決済予定日	年 月 日 / 手付金 現金持参・振込

申込人(契約者)	フリガナ	住所 〒	性別	男・女
	西暦 年 月 日生(才)	TEL	携帯	メールアドレス
	勤務先(学校名)	所在 〒	勤続年数/学年	年
	年 収 万円 業 種	所属/職種	役 職	雇用形態 正社員・自営業・派遣・パート・学生・その他()

入居者情報	氏名(漢字)	フリガナ	才	性別	男・女	契約者との続柄	電話(携帯等)
	才	才	才	男・女			
	才	才	才	男・女			

転居理由 入居予定期間 年 ヶ月以上

連帯保証人	フリガナ	住所 〒	性別	男・女	申込人との関係
	西暦 年 月 日生(才)	TEL	携帯	メールアドレス	
	勤務先	所在 〒	勤続年数	年	
	年 収 万円 業 種	所属/職種	役 職	雇用形態 正社員・自営業・派遣・パート・学生・その他()	

提出書類	一般	契約者・入居者	<input checked="" type="checkbox"/> 本人確認書類(免許証/パスポート/健康保険証+顔写真) <input checked="" type="checkbox"/> 所得証明書
	連帯保証人		<input checked="" type="checkbox"/> 住民票(世帯全員記載分 本籍地及びマイナンバー不要) <input checked="" type="checkbox"/> 火災保険払込受領書 <input type="checkbox"/> 口座振替書類
	学生	契約者(入居者と同一)	上記一般契約者の必要書類+所得証明書のかわりに <input checked="" type="checkbox"/> 学生証もしくは合格証明書
		親権者が連帯保証人	<input checked="" type="checkbox"/> 印鑑証明書 <input checked="" type="checkbox"/> 所得証明書 <input checked="" type="checkbox"/> 同意書(契約者が未成年の場合)

※ 外国籍の方の場合、日常会話レベルの日本語を修得していることが申込の前提条件となります。

- 注意事項
1. 申込内容につきましては、勤務先や連帯保証人に確認させて頂く場合があります。
 2. 借主の審査の結果お断りする場合には、審査の内容や理由は明らかにしません。
 3. 申込内容に事実と相違することが判明した場合、契約を解除する場合があります。
 4. 外国籍の方、未成年の方、法人契約等は上記の他に提出書類がありますのでお問い合わせください。

上記記載内容に相違なく入居申込みを致します。なお、上記注意事項を承諾し、審査の結果お断りされた場合においても一切の異議の申し立てを致しません。

年 月 日

貸主・貸主代理・管理会社 忠建工営株式会社 殿

申込人

印

FAX 072-288-0780 TEL072-288-0550 堺市東区白鷺町1丁16番23号

※この入居申込書の個人情報については、賃貸借契約の締結、その履行及びこれに伴う貸主または管理業者への提供以外の目的には利用しません。貸主又は管理業者においても賃貸借契約に基づき必要な場合においてのみ利用します。

仲介業者	会社名	支店	住所
	TEL	FAX	担当
	メールアドレス		

【府大生専用】(□合格前・□合格後) D入居申込書

年 月 日

※審査の過程で管理会社よりご契約者様と連帯保証人様に確認のお電話を入れさせていただきます。

物件名	住所		下	号室
賃貸条件	礼金	円	自転車申込(1台のみ) 有・無 発行時¥ 月額¥	
	賃料	円	共益費	円
	水道料	円	駐車料	円
	自治会費(年額)	円	更新事務手数料	1年毎 5,000円 (別途消費税)
保証会社	会社名	初回保証料	円	火災保険料
更新時保証料	円	2年間	1年毎	
入居予定日	年 月 日	家賃発生日	年 月 日	手付金
契約日	年 月 日	決済予定日	年 月 日	現金持参・振込

申込人(契約者)	氏名	フリガナ	住所	下
	性別	男・女	TEL	携帯
	西暦	年 月 日生(才)	メールアドレス	
学校名	名称	大阪府立大学 学生の場合学部等	所在	〒 599-8531 堺市中区学園町1番1号 中百舌鳥キャンパス
新入生	受験番号		在学生	申込日時点
				年

入居者	↓どちらか選択して○をつけてください		氏名	生年月日	性別	続柄
	上記申込人と同じ	異なる(右欄記入⇒)				

転居理由 通学・その他() 入居予定期間 年 ヶ月以上

連帯保証人	氏名	フリガナ	住所	下
	性別	男・女	TEL	携帯
	西暦	年 月 日生(才)	メールアドレス	
	勤務先	名称		所在
	TEL			
	勤続年数	年		
	年 収	万円	業 種	所属/職種
	雇用形態	正社員・自営業・派遣・パート・学生・その他()	役 職	

提出書類	学生	契約者・入居者	<input type="checkbox"/> 本人確認書類(免許証/パスポート/健康保険証+顔写真) <input type="checkbox"/> 学生証もしくは合格証明書
		連帯保証人	<input type="checkbox"/> 住民票(世帯全員記載分 本籍地及びマイナンバー不要) <input type="checkbox"/> 火災保険払込受領書 <input type="checkbox"/> 口座振替書類
			<input type="checkbox"/> 印鑑証明書 <input type="checkbox"/> 連帯保証人承諾書 <input type="checkbox"/> 所得証明書(源泉徴収票又は納税証明書)
			<input type="checkbox"/> 同意書(契約者が未成年の場合)

※ 外国籍の方の場合、日常会話レベルの日本語を修得していることが申込の前提条件となります。

- 注意事項
1. 申込内容につきましては、勤務先や連帯保証人に確認させて頂く場合があります。
 2. 借主の審査の結果お断りする場合には、審査の内容や理由は明らかにしません。
 3. 申込内容に事実と相違することが判明した場合、契約を解除する場合があります。
 4. 外国籍の方、未成年の方、法人契約等は上記の他に提出書類がありますのでお問い合わせください。

上記記載内容に相違なく入居申込みを致します。なお、上記注意事項を承諾し、審査の結果お断りされた場合においても一切の異議の申し立てを致しません。

年 月 日

貸主・貸主代理・管理会社 忠建工営株式会社 殿

申込人 ⑩

FAX 072-288-0780 TEL072-288-0550 堺市東区白鷺町1丁16番23号

※この入居申込書の個人情報については、賃貸借契約の締結、その履行に基づき必要な場合においてのみ利用します。

仲介業者	会社名	支店	住所
	TEL	FAX	担当
	メールアドレス		

FAX : 092-726-1107

TEL : 050-2018-2071

※ ご本人様及び連帯保証人様へは上記番号より確認の連絡を致します。

保証委託申込依頼書

機関保証制度のご利用にあたり、下記の事項を確認の上、ご本人様の直筆でご署名をお願いします。また、本申込書は、「個人情報の取扱いに関する条項」を確認した旨の同意書及び保証委託申込書を兼ねて使用致します。

Form with fields for application date, agent name (忠建工営株式会社), plan (プラン), and fees (初回保証料, 年間保証料).

「個人情報の取扱いに関する条項」

保証委託契約（以下「本契約」という。）の申込者（契約者を含む、以下「申込者」という。）及び連帯保証人予定者（連帯保証人を含む、以下「連帯保証人」という。）は、機関保証提供法人：①レント保証株式会社 ②ニッポンインシュア株式会社（以下「当社」という。）が本条項に従い、個人情報を取り扱うことに同意いたします。

第1条（個人情報）

個人情報とは、以下の個人に属する情報をい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるものも個人情報に含まれます。

- (1) 氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の保証委託申込書、保証委託契約書及び賃貸保証契約書に記載された諸情報（変更後の情報を含む）
(2) 保証委託契約及び賃貸保証契約に関する賃貸物件の名称、所在地及び賃料等の契約情報
(3) 保証委託契約及び賃貸保証契約に関する賃料支払状況等の取引情報
(4) 運転免許証、パスポート及び外国人登録証明書等に記録された本人確認の画像
(5) 個人の画像又は音声を磁気的又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報
(6) 裁判所等公的機関、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報
(7) 当社は緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者に関する個人情報についても本条項に従って扱います。

当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取扱いの一部又は全部を委託する場合、委託先における個人情報の取扱いについては当社が責任を負います

(2) 合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合第6条（家賃債務保証情報取扱機関への登録・利用等）

(1) 申込者等は、以下の表に定める本契約締結可否の判断及び本契約の履行、求償の行使のために、当社の加盟する家賃債務保証情報取扱機関（以下「加盟家賃債務保証情報取扱機関」という。）に照会し、申込者等に関する個人情報登録されている場合には、当社が当該情報を利用することに同意します。

Table with 2 columns: 登録情報, 登録期間. Contains details for the rental guarantee information handling agency.

(1) 当社は、当社が保有する個人情報の内容が事実でない事が判明した場合、利用目的の達成に必要な範囲内において、速やかに当該情報を最新の情報へ訂正、追加又は削除（以下「訂正等」という）します。

(2) 当社は、利用目的の範囲を超えて個人情報を利用している場合、個人情報を不正に取得した場合、及び不正に第三者に提供した場合、申込者等本人の請求に応じて当該個人情報の利用又は第三者への提供を停止（以下「利用停止等」という）します。ただし、当該個人情報の利用停止等に多額の費用を要する場合その他の利用停止等を行う事が困難な場合であって、申込者等本人の権利利益を保護する為必要な代りに代わらざるべき措置をとるときは、この限りではありません。

(3) 開示、訂正等、利用停止等をご希望の方は問い合わせ先窓口までご連絡下さい。

第9条（個人情報の正確性）当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、保証委託契約又は賃貸保証契約の申込時又は締結時においてご提供頂いた個人情報と最新の情報と異なることについては、申込者等が責任を負うものとします。

第10条（必要情報の提供）申込者等は、保証委託契約の申込、締結又は履行に必要な情報（運転免許証、パスポート等の書類に記載された本籍地、戸籍等の情報を含む）を提出する事に同意します。また、クレジットカード保有情報や自己破産等の情報についても虚偽なく申告するものとします。

第11条（個人情報提供の任意性）当社は、申込者等から提供を受けた個人情報に基づき保証委託契約及び賃貸保証契約の締結可否の判断を行います。必要な個人情報を提供いただけない場合には、保証委託契約及び賃貸保証契約の締結をお断りさせていただきます。

第12条（審査結果）申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てない事に同意します。なお、当社は、審査結果に関する判断理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等、利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む範囲内についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

第13条（個人情報の管理）(1) 当社は、その管理下にある個人情報の紛失、濫用及び改変を防止する為に、適切なセキュリティ対策の実施を努めます。(2) 当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者のみがアクセスできる安全な環境に保管するよう努めます。

第14条（個人情報取扱業務の外部委託）当社は、個人情報取扱業務の一部又は全部を外部委託することがあります。

第15条（統計データの利用）当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成する事があります。当社は、当該データにつき何らの制限なく利用する事があります。

第16条（本条項の改定）当社は、法令等の定めがある場合を除き、本条項を随時変更することができるものとします。

第17条（個人情報管理責任者）①レント保証株式会社 代表取締役 乃田剛 ②ニッポンインシュア株式会社 代表取締役 中島信敬

第18条（問い合わせ窓口）個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談若しくはお問い合わせにつきましては、お客様相談窓口：092-726-1023 までご連絡ください。

第19条（法人契約）法人契約においては、第6条は該当しません。

第2条（関連する個人情報）当社は緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者に関する個人情報についても本条項に従って扱います。

第3条（個人情報の利用目的）当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。

- (1) 保証委託契約及び賃貸保証契約の締結可否の判断の為
(2) 保証委託契約及び賃貸保証契約の締結及び履行の為
(3) 保証委託契約に基づく事前及び事後求償の行使の為
(4) サービスの紹介の為
(5) サービスの品質向上の為
(6) ご意見、ご要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行う為
(7) 賃貸及び管理会社からの委託に基づく賃料等の収納代行業務を行う為
(8) 賃貸借契約の履行及び管理並びに契約終了後の債務債務の清算に協力する為
(9) 上記(1)から(8)の利用目的を達成する為に必要な範囲での個人情報の第三者への提供

第4条（個人情報の第三者への提供）(1) 当社は個人に該当する場合を除き、あらかじめ申込者等本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。

①法令に基づく場合

②人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得る事が困難であるとき

③公益増進の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得る事が困難であるとき

④国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行するに際して協力する必要がある場合であって、申込者本人の同意を得る事により当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれのあるとき

(2) 申込者等は、当社が申込者等の個人情報を以下の第三者に対し提供する事に同意します。

①第3条記載の利用目的の達成のために、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、保険会社、かけつけサービス会社、緊急連絡先若しくは同居人等の申込者等の関係者、又はその他かかるべき第三者に対し提供する事。

②その他申込者等が第三者に不利益を及ぼすおそれがある場合に当該第三者に対し提供すること。

第5条（第三者の範囲）(1) 以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとし

- ①申込者の保証会社について
(2) 保証の範囲及び内容について

この際、お申込を行う物件の賃貸借契約にて、上記保証会社がお客様の保証人となります。お客様の債務となる賃料等（申込書記載の合計月額賃料）及び変動費、賃貸借契約が解除された場合に生じる明け渡しなどの賃料等相当損害金、訴訟その他の法的手続き費用など保証委託契約書第4条記載のもの及び原契約に基づく費用で弊社が認めたものについて、お客様が万一お支払できない場合、保証委託契約に基づき、連帯して当社が保証し、お客様に代わり賃借人である物件オーナー様にお支払致します。弊社が保証する保証金額の総額及び範囲は保証委託契約書の記載に基づきます。ただし、保証債務については当社が一時的に立替払いを行います。最終的にはお客様が債務としてお支払頂く事となります。

(3) 保証委託契約期間について 保証委託契約における保証期間は賃貸借契約若しくは一時使用契約の開始から賃貸物件の引渡しまでとなります。

(3) 申込者等は、賃借人が申込者等に対して建物明渡し請求を提起した場合に、これにかかわる情報を、賃借人が当社に対し、当社が加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録する目的で提供することに同意します。

(4) 原則として申込者等本人に限り、加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録されている個人情報に係る開示請求又は当該個人情報に誤りがある場合の訂正、削除等の申立、加盟家賃債務保証情報取扱機関が定める手続き、その方法によって行うことができます。

第7条（個人情報の当社の提供）申込者等は、申込者、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社又は緊急連絡先及び同居人等の申込者等の関係者、申込者等の個人情報を、第3条記載の利用目的のために当社に対し提供する事に同意します。

第8条（個人情報の開示、訂正等、利用停止等）(1) 当社は、当社所定の方法により、申込者等本人から、当該申込者等本人が識別される個人情報の開示を求められたときは、申込者等本人に対し、連帯無く、当該個人情報を開示を求めます。ただし、開示することにより以下の各号のいずれかに該当する場合は、当社の判断により個人情報の全部又は一部を開示する事には該当しません。

①申込者等本人又は第三者の生命、身体、財産その他の権利、利益を害するおそれがある場合

②当社の業務の適正な実施に支障を及ぼすおそれがある場合

③法令に違反することとなる場合

(2) 申込者等は、個人情報の開示、訂正等、利用停止等

(3) 申込者等は、個人情報の開示、訂正等、利用停止等

(4) 申込者等は、個人情報の開示、訂正等、利用停止等

保証委託契約重要事項説明書

※大切な部分ですので、ご契約前下記内容を必ず一読くださいようお願い致します。

(1) 申込者の保証会社について
お客様が申込をおこなう保証会社は以下となります。
保証会社①：レント保証株式会社
所在地：大阪府大阪市淀川区西中島1丁目13-6
保証会社②：ニッポンインシュア株式会社
所在地：福岡県福岡市中央区天神2丁目14-2 福岡証券ビル6F
登録年月日：2018年3月13日
登録番号：国土交通省（1）第43号
(2) 保証の範囲及び内容について
この際、お申込を行う物件の賃貸借契約にて、上記保証会社がおお客様の保証人となります。お客様の債務となる賃料等（申込書記載の合計月額賃料）及び変動費、賃貸借契約が解除された場合に生じる明け渡しなどの賃料等相当損害金、訴訟その他の法的手続き費用など保証委託契約書第4条記載のもの及び原契約に基づく費用で弊社が認めたものについて、お客様が万一お支払できない場合、保証委託契約に基づき、連帯して当社が保証し、お客様に代わり賃借人である物件オーナー様にお支払致します。弊社が保証する保証金額の総額及び範囲は保証委託契約書の記載に基づきます。ただし、保証債務については当社が一時的に立替払いを行います。最終的にはお客様が債務としてお支払頂く事となります。
(3) 保証委託契約期間について
保証委託契約における保証期間は賃貸借契約若しくは一時使用契約の開始から賃貸物件の引渡しまでとなります。

(4) 保証委託料について
サービスご利用にあたり、保証委託契約書記載の所定の保証料をお支払いいただきます。なお、お支払いいただいた保証料は、賃貸借契約及び保証委託契約が契約期間の満了前に終了した場合、又は月額賃料が保証期間の途中で減額された場合であっても、返還いたしません。ご了承ください。
(5) 求償の行使について
お客様が賃料等の未納などにより、賃貸借契約の金銭支払債務を弊社が保証した場合、保証発生後、物件オーナー様・不動産管理会社様に代わり当社がお客様にご請求を行うこととなります。（これを求償の行使といいます。）求償の方法として、お客様へ電報、電話、訪問、着信、封書等によりご連絡させていただいた場合がございます。また、あらかじめご指定いただきました緊急連絡先様、連帯保証人様へ連絡させていただいた場合がございます。ご了承ください。また、求償権を行使するにあたり、訴訟及び法的な手続きが発生した場合の費用もお客様にご請求をさせていただきます。なお、代金決済1回につき保証事務手数料として2,000円をご請求させていただきます。またお支払について当社の定められた期日にお支払いいただけない場合、遅延損害金として年14.6%の金額を加算してお支払いいただくこととなりますので、くれぐれご注意ください。
(6) 事前求償について
お客様の債務が返済期にあるとき又はお客様が破産手続開始決定を受け、かつ、当社がその破産財団の配当に加入しないときいずれかに該当する事由が生じたときは、当社は保証債務の履行前であってもお客様に対し事前に求償権を行使させていただきます。

ご記入日 (西暦) 年 月 日 申込人署名欄 (ご本人様の直筆で署名下さい)

物件概要

申込日	20 年 月 日	入居希望日	月 日	物件名	フリガナ	号室	物件用途	<input type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗	
住所	〒 都道府県								
(a)家賃	円	(b)管理費・共益費	円	(c)駐車場料金・駐輪場	円	(d)町会費	円	(e)固定・変動(ガス・電気・水道費)	円
敷金 (敷引き債状)	円	保証金	円	稼働予告	ヶ月	(f)その他	円	(a)+(b)+(c)+(d)+(e)+(f) 月額賃料 TOTAL	円

保証種類

TN21 PLUSご利用の場合は、事前に管理会社様・インサイト社・GTNとの【家具等の決済代行契約】をご締結頂く必要がございます。未締結の場合ご選択不可。

基本	標準型 (TrustNet21)	初月	初回保証金	賃料	敷金	保証	引落	*1	円	
	<input type="checkbox"/>	50%	15,000円	円	円	円	円			円
特約	原状回復保証付	<input type="checkbox"/>	+15%	+4,500円	円	円	円	円	*2	円
	更新料保証付	<input type="checkbox"/>	+10%	+3,000円	円	円	円	円		
引落	TN21 PLUS (兼金代行)	<input type="checkbox"/>	50% + 2,000円	1,000円	円	円	円	円	円	円

居住用 初回保証委託料 月額賃料 × 50% (最低15,000円)
 事業用 初回保証委託料 月額賃料 × 100% (最低50,000円)

*1 年間保証委託料: 毎年 10,000円
 *2 年間保証委託料: 発生致しません

申込者

※記入は必ずお申込者様ご本人の自筆にてお願いいたします。(英語・中国語・韓国語での記入可)

フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	
氏名	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	
生年月日	西暦 年 月 日	性別	男・女	国籍	フリガナ	Email	フリガナ	フリガナ	フリガナ	
ご案内	<input type="checkbox"/> GTNからのお得な情報・GTNエポスカード(クレジットカード)のご案内メールやSMS <input type="checkbox"/> 受け取る <input type="checkbox"/> 受け取らない (どちらかに <input type="checkbox"/> をお入れください)									
現住所	都道府県									
学校名	フリガナ						希望言語	日本語・英語・中国語・韓国語・()		
勤務先 アルバイト先 会社名	フリガナ						在留資格	フリガナ		
勤務先 住所	都道府県									
業種	勤続年数	年 ヶ月	年収	万円	日本滞在歴	年 ヶ月	フリガナ	フリガナ	フリガナ	

同居者

※同居者様が2名以上いらっしゃる場合は申込書を追加してご記入ください。

フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ
氏名	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ
性別	男・女	続柄	フリガナ	生年月日	西暦 年 月 日	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ
勤務先もしくはアルバイト先/会社名	フリガナ			勤務先住所	都道府県			勤務先連絡先	フリガナ

家族緊急連絡先

※ご両親もしくは兄弟姉妹の方、留学ビザの場合はご両親とどちらかを記入ください。

フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	
氏名	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	
現住所	フリガナ						続柄	フリガナ	国籍	フリガナ
生年月日	西暦 年 月 日	性別	男・女	希望言語	日本語・英語・中国語・韓国語・()					

国内緊急連絡先

※日本在住の方。国籍・日本語可否は不問。法人不可。配偶者以外の場合は配偶者の方の情報をご記入下さい。

フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	
氏名	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	
現住所	フリガナ						続柄	フリガナ	国籍	フリガナ
生年月日	西暦 年 月 日	性別	男・女	希望言語	日本語・英語・中国語・韓国語・()					

お申込みの注意

- 当保証サービスでは、書類審査および電話審査を必須としております。万一不備がある場合、審査が進められませんので、ご理解とご協力をお願い致します。
- 申込者様のビザによって必要な書類が異なります。
- 申込者様ご本人・同居人様・ご家族・ご友人・勤務先等にお電話致します。(遅れなくご記入ください)
お電話をする時間帯 10:00~18:00(日本時間) 発信者(GTN)番号:03-5956-6303
- 申込者様のビザによって必要な書類が異なります。
- 申込者様ご本人・同居人様・ご家族・ご友人・勤務先等にお電話致します。(遅れなくご記入ください)
お電話をする時間帯 10:00~18:00(日本時間) 発信者(GTN)番号:03-5956-6303
- 審査内容により、GTNに対する保証金のお預かりを条件に承認となるケースがございます。

ご確認とご署名

私(申込者)は申込内容を理解し、別紙記載の「個人情報収集・利用・提供等に関する条項」に同意の上、本サービスを申し込みます。

申込者署名欄



Email: check@gtn.co.jp
FAX: 03-6685-5734

管理会社

管理会社名 忠建工管株式会社
住所 堺市東区白鷺町1516番23号
TEL 072-288-0500
FAX 072-288-0780

仲介会社

不備書類請求先 仲介会社名
承認通知FAX先
請求書送付先
ご担当者 新美

不備書類請求先
承認通知FAX先
請求書送付先
ご担当者

申込書記入例

Global Trust Networks



TRUST NET 21 申込書 (個人用)

新規

再送

キャンセル

代理店様記入欄

物件概要

申込日	2018年 1月 23日	入居希望日	3月 15日	物件名	GTNビルディング	510号室	物件用途	<input checked="" type="checkbox"/> 居住用 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 店舗	
住所	〒170-0013 東京 豊島区東池袋1-21-11								
保証料	100,000円	保証料・共済料	5,000円	保証料(保証料)	0円	手数料	0円	その他(保証料)	0円
敷金	100,000円	保証金	0円	契約年数	1ヶ月	月額賃料	月額賃料 TOTAL 105,000円		

保証種類

TRUST PLUSご利用の場合、事前に管理会社・インサイター・GTN社の[保証等の依頼代行契約]をご締結頂く必要があります。お見積りの場合も同様です。

基本	標準型 (TrustNet21)	<input checked="" type="checkbox"/>	50%	10,000円	<input type="checkbox"/> 居住用	初回保証料 月額賃料×1.0%	<input type="checkbox"/> 事業用	初回保証料 月額賃料×1.0%
特約	保証回復金付	<input type="checkbox"/>	15%		月額賃料×1.0%	月額賃料×1.0%	月額賃料×1.0%	
	更新料(保証付)	<input type="checkbox"/>	10%					
引当	TRUST PLUS(保金代行)	<input type="checkbox"/>	50%+2,000円	1,600円				

※1 年額保証料 毎年10,000円
※2 年額保証料 発生致しません

年間保証委託料 毎年30,000円

保証種類をチェックしてください。

申込者

申込者は必ずお申込者本人の自筆にてお記入ください。(英語・中国語・韓国語での記入可)

フリガナ	ジョン グローバル	携帯電話	090-XXXX-XXXX
氏名	John Global	固定電話	03-XXXX-XXXX
生年月日	西暦 1991年 5月 10日	性別	<input checked="" type="radio"/> 男 <input type="radio"/> 女
		国籍	USA
ご案内	※GTNからのお得な情報・GTNエホスカード(クレジットカード)のご案内メールやSMS <input checked="" type="checkbox"/> 受け取る <input type="checkbox"/> 受け取らない (どちらかに印をお入れください)		
現住所	東京 豊島区東池袋1-31-16		
学校名	グローバル日本語学校	希望言語	日本語・ <u>英語</u> ・中国語・韓国語・()
勤務先 7ルバ 1ルバ	株式会社GTNインターナショナル		
会社名			
勤務先住所	東京 豊島区	在留資格	留学
業種	不動産業	勤続年数	年

申込者本人にお電話をして、申込内容の確認、
家族緊急連絡先、国内緊急連絡先へご連絡をご案内します。

同居者

同居者は2名以上いらっしゃる場合は申込書を追加してご記入ください。

フリガナ	氏名	性別	続柄	生年月日	携帯電話
		男・女			
	勤務先もしくはアルバイト先/会社名				

同居者様がいらっしゃる場合にご記入ください。
2名以上いらっしゃる場合は申込書を追加してください。

家族緊急連絡先

※ご両親もしくは兄弟姉妹の方、留学ビザの場合はご両親とどちらかを記入ください。

フリガナ	スティーブ グローバル	携帯電話	090-XXXX-XXXX
氏名	Steve Global	海外住所可。	
現住所	1600, Pennsylvania Avenue NW Washington, DC		
生年月日	西暦 1948年 4月 22日	性別	<input checked="" type="radio"/> 男 <input type="radio"/> 女
		希望言語	日本語・ <u>英語</u> ・中国語・韓国語・()

申込者様のご家族のご連絡先をご記入ください。
海外住所可。
※学生の場合はご両親のご連絡先となります。

国内緊急連絡先

※日本在住の方、国籍・日本語可は不問 法人不可。在留者ビザの場合は配偶者の方の情報を記入下さい。

フリガナ	キン カ	携帯電話	090-XXXX-XXXX
氏名	金華	国内の緊急連絡先をご記入ください。	
現住所	東京都板橋区板橋1-1-1-1		
生年月日	西暦 1989年 11月 29日	性別	<input checked="" type="radio"/> 男 <input type="radio"/> 女
		希望言語	日本語・ <u>英語</u> ・中国語・韓国語・()

日本国内在住の外国籍の方や日本語能力は問いません。

お申込みの注意

それぞれの連絡先にご連絡いたします。
事前にお電話があることをお知らせいただくとスムーズです。

必須としております
ご署名

私(申込者)は申込内容を理解し、別紙記載の「個人情報収集・利用・提供等に関する条項」に同意の上、本サービスを申し込みます。

ご署名とご署名
申込者署名欄

Email: check@gtn.co.jp
FAX: 03-6685-5734

代理店様記入欄

管理会社	仲介会社
管理会社名 (株)GTN不動産	仲介会社名 (株)〇〇〇
住所 東京都豊島区東池袋1-1-1-1	住所 東京都新宿区大久保1-1-1-1
TEL 03-XXXX-XXXX	TEL 03-XXXX-XXXX
FAX 03-XXXX-XXXX	FAX 03-XXXX-XXXX

仲介会社様記入欄

審査途中の不備書類のご案内、審査結果・承認通知の送付先、初回保証料のご請求先について
管理会社様、仲介会社様のいずれかにチェックしてください。

※1 外国籍のお客様の日本で生活をよりよくするために申込者様が望まれる場合に限り、生活サポートの一環としてお得な情報をお知らせすることがあります。

【法人契約・居住用】 F入居申込書

西暦 年 月 日

物件名	住所	〒	号室
-----	----	---	----

※審査の過程で原則管理会社よりご契約者・ご入居者・連帯保証人様に確認のお電話を入れさせていただきます。

賃貸条件	敷金	円	礼金	円	自転車申込(1台のみ) 有・無	
	賃料	円	共益費	円	水道料	円
	自治会費(年額)	円	更新事務手数料	円	火災保険料	円
	保証会社	会社名	初回保証料	円	更新時保証料	円
利用目的	社宅・その他()			入居予定期間	年	ヶ月以上
入居予定日	年	月	日	家賃発生日	年	月
契約日	年	月	日	決済予定日	年	月

申込人(契約者)	フリガナ	所在地(本社)	〒	—
	代表者名	印	電話	FAX
	担当者部	所在地(支店等)	〒	—
	担当者名	電話	FAX	請求書等送付先
設立年月日	資本金	年	商	
事業内容	取引銀行			

入居者	フリガナ	男・女	T E L	生年月日(西暦)
-----	------	-----	-------	----------

連帯保証人	フリガナ	男・女	住所	〒	—	申込人との関係			
	氏名	S・H	年	月	日生(才)		電話		
	勤務先	年	取	万円	業		種	所	属

提出書類	申込人(契約者)	<input type="checkbox"/> 会社概要 <input type="checkbox"/> 履歴事項証明書 <input type="checkbox"/> 所得証明書 <input type="checkbox"/> 決算報告書 <input type="checkbox"/> 火災保険払込受領書コピー
	連帯保証人	<input type="checkbox"/> 本人確認書類(免許証/パスポート/健康保険証) <input type="checkbox"/> 印鑑証明 <input type="checkbox"/> 所得証明書
	入居者	<input type="checkbox"/> 本人確認書類(免許証かパスポート+在職のわかるもの/健康保険証+顔写真)

※ 外国籍の方の場合、日常会話レベルの日本語を修得していることが申込の前提条件となります。

注意事項	<ol style="list-style-type: none"> 1. 申込内容につきましては、勤務先や連帯保証人に確認させて頂く場合があります。 2. 借主の審査の結果お断りする場合には、審査の内容や理由は明らかにしません。 3. 申込内容に事実と相違することが判明した場合、契約を解除する場合があります。 4. 外国籍の方、未成年の方、法人契約等は上記の他に提出書類がありますのでお問い合わせください。
------	---

上記記載内容に相違なく入居申込みを致します。なお、上記注意事項を承諾し、審査の結果お断りされた場合においても一切の異議の申し立てを致しません。

年 月 日

貸主・貸主代理・管理会社 忠建工営株式会社 殿

申込人 印

FAX 072-288-0780 TEL072-288-0550 堺市東区白鷺町1丁16番23号

※この入居申込書の個人情報については、賃貸借契約の締結、その履行及びこれに伴う貸主または管理業者への提供以外の目的には利用しません。貸主又は管理業者においても賃貸借契約に基づき必要な場合においてのみ利用します。

仲介業者	名称		支店		担当	
	所在					
	電話	FAX	メールアドレス			

※未成年者がお申込みの場合、ご記入ください。

同 意 書

_____ 殿

_____ 年 月 日

借主（未成年者本人）

現住所 _____

氏 名 _____

対象物件

所在地 : _____

名 称 : _____ 号室

上記物件の賃貸借契約を締結することに関し、

親権者として同意し、連帯保証いたします。

また賃貸借契約に付随する契約(火災保険契約等)に

についても親権者として同意いたします。

上記未成年者法定代理人

住 所 _____

親権者（父） _____ 印

親権者（母） _____ 印

電話番号 _____

大阪府立大学 前期日程 受験者用 確認書

物件名		住所	〒		号室	
-----	--	----	---	--	----	--

大阪府立大学の入学試験の合否結果発表に、上記物件の入居申込をするにあたり、次の各項目について「はい」「いいえ」にチェックしてください。

①	申込人は2020年2月25日 前期日程 の受験者ですか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>
②	申込人は2020年3月9日の発表で合格すれば、必ず上記物件に入居していただけますか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>
③	事前に提出していただいた受験票で、2020年3月9日に大阪府立大学のホームページに掲載された合格者の確認をとらせていただきますので、ホームページに掲載されなかった受験番号のお客様につきましては入居申し込みを撤回されたものとして、当方で処理させていただきます。その点、ご了承いただけますか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>
④	上記合否結果について不明な点がある場合は、管理会社より直接お電話させていただく場合がありますので、ご了承いただけますか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>
⑤	申し込んだ物件が退去予定の場合等で、実際に室内をご覧にならない場合は、後日のトラブルを避けるため、現時点では申込をされないことをお勧めします。後日のトラブルとは次のようなことが考えられます。申込人はこのようリスクがあることを十分に理解したうえで申込みしていただけますか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>

- モデルとして見た部屋と間取りが違っていた、部屋の広さが違っていた。
同じマンション内であっても号室によって部屋の広さも間取りも異なる場合があります。
- モデルとして見た部屋の設備は新しかったのに、実際に入居した部屋の設備は古かった。
新築物件でない限り、従前の入居者の使い方やメンテナンスの頻度、交換時期によってエアコンや給湯器等の付帯設備の外観や損耗の度合い、性能、機能等に差異が出る場合があります。
- モデルとして見た部屋のバルコニーの眺望や日当たりが異なっていた。
物件は同じマンション内であっても固有のものであるため日当たりや隣地建物から受ける影響は部屋によって異なります。
- モデルとして見た部屋には洋室に照明器具があったのに、実際の部屋には照明器具がなかった
照明器具や冷蔵庫については残置物(前入居者が残していったもの)である場合があります。
付帯設備についてはご不明な点は管理会社までお問合せください。
なお不要な残置物については賃貸借契約の始期から5日経過するまでにお知らせください。
- 間取り図と現況が違っていた
同じマンション内であっても号室によって部屋の広さも間取りも異なる場合があります、その一例として掲載している場合があります。
また印刷会社や図面の作成者によって現況と異なる間取り図になっている可能性もあります。
しかしながら今回の賃貸の取引では現況が優先であり、現況有姿取引となりますので、管理会社としては実際に室内をご覧になっていただき、ご納得いただいたうえでお申込みなさることをお奨めします。
- 平面図に記載のあった寸法と実際に測ってみると異なっていた。
図面は壁芯寸法が記載されていることが多く、実際の寸法とは異なります。
現地実測のうえ作成された図面であれば一致する場合もあるかもしれませんが一致しないことも多々ございますので、ご注意ください。

上記の内容を確認しました。受験票を添えて入居を申し込み致します。

確認日 年 月 日

申込人
(署名)

大阪府立大学 後期日程 受験者用 確認書

物件名	住所	〒	号室
-----	----	---	----

大阪府立大学の入学試験の合否結果発表に、上記物件の入居申込をするにあたり、次の各項目について「はい」「いいえ」にチェックしてください。

①	申込人は2020年3月12日 後期日程 の受験者ですか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>
②	申込人は2020年3月22日の発表で合格すれば、必ず上記物件に入居していただけますか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>
③	事前に提出していただいた受験票で、2020年3月22日に大阪府立大学のホームページに掲載された合格者の確認をとらせていただきますので、ホームページに掲載されなかった受験番号のお客様につきましては入居申し込みを撤回されたものとして、当方で処理させていただきます。その点、ご了承いただけますか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>
④	上記合否結果について不明な点がある場合は、管理会社より直接お電話させていただく場合がありますので、ご了承いただけますか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>
⑤	申し込んだ物件が退去予定の場合等で、実際に室内をご覧にならない場合は、後日のトラブルを避けるため、現時点では申込をされないことをお勧めします。後日のトラブルとは次のようなことが考えられます。申込人はこのようなリスクがあることを十分に理解したうえで申込みしていただけますか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>

- モデルとして見た部屋と間取りが違っていた、部屋の広さが違っていた。
同じマンション内であっても号室によって部屋の広さも間取りも異なる場合があります。
- モデルとして見た部屋の設備は新しかったのに、実際に入居した部屋の設備は古かった。
新築物件でない限り、従前の入居者の使い方やメンテナンスの頻度、交換時期によってエアコンや給湯器等の付帯設備の外観や損耗の度合い、性能、機能等に差異が出る場合があります。
- モデルとして見た部屋のバルコニーの眺望や日当たりが異なっていた。
物件は同じマンション内であっても固有のものであるため日当たりや隣地建物から受ける影響は部屋によって異なります。
- モデルとして見た部屋には洋室に照明器具があったのに、実際の部屋には照明器具がなかった
照明器具や冷蔵庫については残置物(前入居者が残していったもの)である場合があります。
付帯設備についてはご不明な点は管理会社までお問合せください。
なお不要な残置物については賃貸借契約の始期から5日経過するまでにお知らせください。
- 間取り図と現況が違っていた
同じマンション内であっても号室によって部屋の広さも間取りも異なる場合があります、その一例として掲載している場合があります。
また印刷会社や図面の作成者によって現況と異なる間取り図になっている可能性もあります。
しかしながら今回の賃貸の取引では現況が優先であり、現況有姿取引となりますので、管理会社としては実際に室内をご覧になっていただき、ご納得いただいたうえでお申込みなさることをお奨めします。
- 平面図に記載のあった寸法と実際に測ってみると異なっていた。
図面は壁芯寸法が記載されていることが多く、実際の寸法とは異なります。
現地実測のうえ作成された図面であれば一致する場合もあるかもしれませんが一致しないことも多々ございますので、ご注意ください。

上記の内容を確認しました。受験票を添えて入居を申し込み致します。

確認日 年 月 日

申込人
(署名)



大阪府立大学 中期日程 受験者用 確認書

物件名		住所	〒	号室	
-----	--	----	---	----	--

大阪府立大学の入学試験の合否結果発表に、上記物件の入居申込をするにあたり、次の各項目について「はい」「いいえ」にチェックしてください。

①	申込人は2020年3月8日 中期日程 の受験者ですか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>
②	申込人は2020年3月23日の発表で合格すれば、必ず上記物件に入居していただけますか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>
③	事前に提出していただいた受験票で、2020年3月23日に大阪府立大学のホームページに掲載された合格者の確認をとらせていただきますので、ホームページに掲載されなかった受験番号のお客様につきましては入居申し込みを撤回されたものとして、当方で処理させていただきます。その点、ご了承いただけますか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>
④	上記合否結果について不明な点がある場合は、管理会社より直接お電話させていただく場合がありますので、ご了承いただけますか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>
⑤	申し込んだ物件が退去予定の場合等で、実際に室内をご覧にならない場合は、後日のトラブルを避けるため、現時点では申込をされないことをお勧めします。後日のトラブルとは次のようなことが考えられます。申込人はこのようリスクがあることを十分に理解したうえで申込みしていただけますか？	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>

- モデルとして見た部屋と間取りが違っていた、部屋の広さが違っていた。
同じマンション内であっても号室によって部屋の広さも間取りも異なる場合があります。
- モデルとして見た部屋の設備は新しくあったのに、実際に入居した部屋の設備は古かった。
新築物件でない限り、従前の入居者の使い方やメンテナンスの頻度、交換時期によってエアコンや給湯器等の付帯設備の外観や損耗の度合い、性能、機能等に差異が出る場合があります。
- モデルとして見た部屋のバルコニーの眺望や日当たりが異なっていた。
物件は同じマンション内であっても固有のものであるため日当たりや隣地建物から受ける影響は部屋によって異なります。
- モデルとして見た部屋には洋室に照明器具があったのに、実際の部屋には照明器具がなかった
照明器具や冷蔵庫については残置物(前入居者が残していったもの)である場合があります。
付帯設備についてはご不明な点は管理会社までお問合せください。
なお不要な残置物については賃貸借契約の始期から5日経過するまでにお知らせください。
- 間取り図と現況が違っていた
同じマンション内であっても号室によって部屋の広さも間取りも異なる場合があります、その一例として掲載している場合があります。
また印刷会社や図面の作成者によって現況と異なる間取り図になっている可能性もあります。
しかしながら今回の賃貸の取引では現況が優先であり、現況有姿取引となりますので、管理会社としては実際に室内をご覧になっていただき、ご納得いただいたうえでお申込みなさることをお奨めします。
- 平面図に記載のあった寸法と実際に測ってみると異なっていた。
図面は壁芯寸法が記載されていることが多く、実際の寸法とは異なります。
現地実測のうえ作成された図面であれば一致する場合もあるかもしれませんが一致しないことも多々ございますので、ご注意ください。

上記の内容を確認しました。受験票を添えて入居を申し込み致します。

確認日 年 月 日

申込人
(署名)

